

कर्जाको लागि आवश्यक कागजातहरू

- कर्जाको लागि बैकले निर्धारण गरेको आवेदनफारम ।
- जग्गाधनीको नागरिकताप्रमाण पत्रको प्रतिलिपि ।
- सगोलमा रहेका अन्य सदस्यहरूको नागरिकताप्रमाण पत्रको प्रतिलिपि ।
- निवेदकको २ प्रतिपासपोर्ट साइजफोटो र जमानी बस्ने व्यक्तिको १/१ प्रतिपासपोर्ट साइज फोटो ।
- जग्गाको जग्गाधनीप्रमाणपूजा (लालपुजाको प्रतिलिपि) जग्गामा घर छ भने पुजामा घर जनाइएको हुनुपर्दछ ।
- चालू आर्थिक वर्षको मालपोत रसिदको प्रतिलिपि ।
- सम्बन्धित वडाबाट जारी गरीएको चारकिल्ल प्रमाणित ।
- सम्बन्धित नापि विभागबाट जारी गरीएको नैनापीनक्सा/ब्ल्यु प्रिन्ट को सक्कल ।
- सम्बन्धित नापि विभागबाट जारी गरीएको ट्रेस उतारको सक्कल ।
- जग्गाको श्रोत खूलने कागज र राजीनामापत्र/बसकपत्र/अंशबन्डापत्र ।
- सम्बन्धितनगरपालिकाबाट घरको स्वीकृत नक्सा र निर्माण इजाजतपत्र ।
- सम्बन्धितनगरपालिकाबाट भवन सम्पन्नको प्रमाण पत्र ।
- घरकरको तिरेको रसिद (नगरपालिका क्षेत्रको धितोको लागि मात्र) ।
- आयश्रोत सम्बन्धि आधिकारीक कागजातहरू ।
- विवाहदर्ताको प्रमाण पत्र ।

उपरोक्त कर्जाको लागि फर्म/कम्पनी/उद्योगसंग सम्बन्धित कागजातहरू

- कारोबार/फर्म/कम्पनी/उद्योगदर्ताकोप्रमाण पत्र ।
- आयकर/पान नं. (PAN) दर्ता ।
- आयकर/कर तिरेको रसिद (Tax) ।
- विगत ३ वर्षको Audited/Unaudited Financials(नाफा/नोक्सानवासलात) ।
- स्टक विवरण (In Details) ।
- साहू आसामीहरू (In Details) ।
- मुख्य Suppliers/Buyers ।
- Main Products of the Unit/Firm/Industry/Company

नोट:

- बैकलाई धितो दिने जग्गाको रजिष्ट्री कागजमा “राजिनामा” भएमा रजिष्ट्री भएको मितिबाट १ वर्ष ३५ दिननाघेको हुनुपर्दछ र “वकसपत्र”भएमा २ वर्ष ३५ दिननाघेको हुनुपर्दछ र अंशबन्डा भएमा ३ महिना नाघेको हुनुपर्दछ ।
- बैकलाई बूझाउने प्रत्येक प्रतिकागजातमा “सक्कल वमोजिम नक्कल ठीक छ” भनी दस्तखत गरेको हुनुपर्दछ ।
- बैकलाई धितो स्वरुपदिने जग्गालाई चक्रपथ क्षेत्र भित्रको नगरपालिकामा कम्तिमापनि ८ फिटको बाटोले छोएको हुनुपर्दछ र चक्रपथ बाहिरको क्षेत्रमा कम्तिमा पनि १० फिटको बाटोले छोएको हुनुपर्दछ ।
- ग्राहक स्वयंले व्यहोर्नु पर्ने शुल्कहरू /
 - सेवा शुल्क ।
 - कर्जा सूचना शुल्क ।
 - घर/जग्गा मुल्याङ्कन शुल्क ।
 - मालपोतमा दृष्टिबन्धक तथा रोक्का शुल्क ।